



Het Nieuwe Werken in een circulaire jas

www.jamarchitecten.nl



Vergadertafels uit afvalvezels, klassieke stoelen en vintage dressoirs geven kleur aan de lichte conferentieruimte

INLEIDING

Lokhorst Bouw en Ontwikkeling groeide uit de jas en moest op zoek naar een groter kantoor. Pal naast de Velsertunnel werd een leegstaand kantoorgebouw betrokken. Voor een bescheiden budget werd het gebouw aangepast en geschikt gemaakt voor het Nieuwe Werken van Lokhorst en voorzien van een flexibel huisvestingsconcept. Nieuwe en aanvullende soorten werkplekken faciliteren flexibel werken, waardoor ruimte efficiënter wordt gebruikt en integraal werken en onderlinge samenwerking wordt verbeterd.

Naast het management van de verhuizing en het ontwerp van de verbouwing, hebben we ook het ontwerp voor het nieuwe circulaire interieur en een groot deel van de meubelen gemaakt.

HET NIEUWE WERKEN

Voor de nieuwe inrichting moest het sterk verouderde kantoor worden verbouwd en voorzien van werkplekken volgens de principes van het Nieuwe Werken. Aan het gebouw zelf zijn relatief kleine ingrepen gedaan, aangezien het gebouw voor een aantal jaren is gehuurd en niet in eigendom is van Lokhorst. De verdiepingen werden veel opener gemaakt door het weghalen van systeemwanden en ingericht met een mix van flexibele werkplekken en informele zitjes. Individuele kantoorcellen en donkere gangen verdwenen en verschillende vormen van ontmoeting worden nu gefaciliteerd. Open

werkvloeren zijn ingericht met standaard flexplekken met nieuwe, grote en in hoogte verstelbare bureaus en grote, vrijgevormde werkeilanden met aanlandplekken. Daarnaast zijn concentratiewerkplekken gemaakt - die ook als belplek gebruikt worden - en informele loungezitzjes vlakbij de koffie corner geplaatst. Enkele afsluitbare ruimtes doen dienst als projectruimte, zijn ingericht voor formeel overleg of als ruimte voor lean-sessies met grote groepen. De directievertrekken doen tevens dienst als vergaderlocatie als de directieleden buiten de deur zijn.

Een oude, afgedankte
boekenkast doet dienst als
nieuwe balie in de
ontvangsthal



CONCEPT

Om tot een samenhangend geheel te komen met al die verschillende soorten meubelstukken en een huiselijke, informele sfeer te creëren die goed aansluit bij het Nieuwe Werken, hebben we de zogenaamde Mad Men strategie bedacht. Deze met prijzen overladen televisieserie is gesitueerd in het kantoor van een reclamebureau in het New York van de jaren zestig en zeventig en hebben we als referentie gehanteerd. De gedateerde uitstraling van de

bestaande meubelen uit het oude kantoor hebben we aangevuld met tweedehands en vintage meubelen die daar goed bij passen. De nieuwe op maat geproduceerde, circulaire meubelen zijn ontworpen als 'vintage meubelen met een hedendaagse twist', passend bij de rest en bemiddelend tussen oud, vintage en nieuw. De fotoserie van het uiteindelijke resultaat maakt dan ook een knipoog naar de veelgeprezen TV serie.

PROJECTGEGEVENS

Opdrachtgever: Lokhorst Bouw en Ontwikkeling
Locatie: Velsen-Noord
Jaar: 2016 - 2017
Oppervlakte: 2.450 m² VVO
Opdrachtnemer: JAM* architecten
Ontwerpteam: Jeroen Mensink, Eliza Mante, Yvonne Modderman, Pieter Scholten en Stefanos Filippas
Uitvoering verbouwing: Lokhorst Bouw en Ontwikkeling, Punt Systeembouw, Erkamp projectservice en Visser Elektrotechniek
Circulaire supply chain interieur: Triboo in samenwerking met Flute Upcycling en Studio Dirk van der Kooij
Fotograaf: Kees Hummel



Werkeilanden met
aanlandplekken worden
afgewisseld met informele
zitjes in open ingerichte
verdiepingen

VIER TYPEN MEUBELEN

Om de kosten zoveel mogelijk te beperken is voor het nieuwe interieur zoveel mogelijk gebruik gemaakt van het bestaande meubilair uit het oude kantoor. Dit is deels aangevuld door tweedehands meubelen - voor speciale plekken met vintage stukken - en deels door nieuwe, op maat gemaakte werkplekken gemaakt uit afval. Vezels, oud papier en hergebruikt kunststof zijn door middel van mengen, persen, vormen en 3D printen verwerkt tot nieuwe meubelen die na gebruik geheel terug kunnen in de kringloop van materialen. Zo zijn de bureaus en de overlegtafels gemaakt van afvalvezels die na

gebruik weer kunnen worden ingeleverd bij de leverancier (de circulaire supply chain Triboo) om tot een volgend product te worden omgevoerd. Waar nodig zijn deze artikelen nog aangevuld met enkele goedkope Ikea producten. Voor enkele bijzondere ruimtes zijn op maat gemaakte tafels en stoelen geproduceerd uit afvalkunststof door Dirk van der Kooij. Oude koelkastinterieurs, tuinstoelen en hergebruikte prototypes zijn tot tafelbladen samengeperst of door een robotarm in 3D vormen tot stoelen geprint.





Make it simple, but significant

0 1 2 3

SIGNING

Zowel aan de buitenkant als aan de binnenzijde van het gebouw hebben we de signing ontworpen, passend bij het nieuwe interieur en uitdrukking gevend aan de identiteit van Lokhorst. Grote, verlichte letters op het dak maken aan voorbijgangers op de snelweg duidelijk dat Lokhorst hier gevestigd is. Dichterbij wijzen banieren en het adresbord de weg naar de entree van het kantoor. Binnen is het gehele trappenhuis, dat al rijkelijk werd voorzien van daglicht door een groot daklicht, in de kleur van Lokhorst (okergeel) geschilderd. Verdiepingen en ruimtes worden aangeduid in een lettertype

dat refereert aan oude typemachineletters. Ook de aanduidingen op de inzamelingsstations voor gescheiden afval en de stickers ter aanduiding van de toiletten zijn speciaal ontworpen voor dit project. Voor de glazen wanden van de ruimtes die meer privacy vragen, hebben we folie ontworpen. Voorzien van een patroon dat losjes gebaseerd is op het logo van Lokhorst, aaneengeregen tot een driedimensionaal abstract stratenpatroon.

3.15

3.17



LOKHORST CIRCULAIR

hergebruikt

upcycled

nieuw

hergebruikt

upcycled

vintage

hergebruikt → hergebruik van zoveel mogelijk bestaande meubelen uit het oude kantoor

hergebruikt

upcycled

nieuw

vintage

upcycled

nieuw

hergebruikt

upcycled

upcycled + hergebruikt

nieuw

upcycled → upcycling van nieuwe bureaus, overlegtafels, statafels en stoelen en enkele speciaal voor Lokhorst 3D geprinte meubelen

vintage

hergebruikt

upcycled

upcycled

vintage

hergebruikt

hergebruikt

upcycled

upcycled

hergebruikt

nieuw

vintage → vintage meubelen uit het tweedehands circuit vullen de oude meubelen aan

upcycled + hergebruikt

nieuw

upcycled

upcycled

vintage

upcycled

upcycled + hergebruikt

upcycled

hergebruikt

nieuw

→ nieuw tijdloos meubilair waar nodig

upcycled

1.500 kg
afvalvezels

600 kg
gerecyclede kunststoffen

225 kg
hergebruikt hout

150 werk-plekken
in een circulaire omgeving

vintage

vintage

upcycled

hergebruikt

vintage

upcycled

upcycled

vintage

Voor Lokhorst bouw en ontwikkeling is een bestaand kantoorgebouw verbouwd en ingericht om de groeiende en vernieuwde organisatie van dit bouwbedrijf te accommoderen met nieuwe werkplekken in een twee keer zo groot kantoor. Om het gebouw kostenefficiënt en duurzaam in te richten is zoveel

mogelijk gebruik gemaakt van bestaande meubelen en hergebruikte materialen. Waar nodig zijn nieuwe meubelen zoveel mogelijk geproduceerd volgens circulaire principes. We onderscheiden vier verschillende categorieën: 1. hergebruikt, 2. upcycled, 3. vintage en 4. nieuw.

JAM*



X18

ECO

Category: Upcycled
 Materials: Reclaimed Synthetics, Wood
 Colour(S): White, Green
 Producer: Flute
 Dimensions: 500x450x790



X32

OLD SCHOOL

Category: Vintage
 Materials: Wood, Steel
 Colour(S): Various
 Producer: Unknown
 Dimensions: Various



X6

NO NAME

Category: Vintage
 Materials: Wood
 Colour(S): Wood
 Producer: Unknown
 Dimensions: 450x450x790



X18

SKOGSTA

Category: New
 Materials: Wood
 Colour(S): Wood
 Producer: Ikea
 Dimensions: 280x480x670



X18

RVR

LOKHORST EDITION
 Category: Upcycled
 Materials: Reclaimed Synthetics
 Colour(S): Turquoise, Black, White, Grey
 Producer: Dirk van der Kooij
 Dimensions: 580x540x790



X6

CHUBBY

LOKHORST EDITION
 Category: Upcycled
 Materials: Reclaimed Synthetics
 Colour(S): White, Grey, Black
 Producer: Dirk van der Kooij
 Dimensions: 600x485x950



X50

DESK CHAIR

Category: Reused
 Materials: Synthetic Fibres, Steel
 Colour(S): Black
 Producer: Unknown
 Dimensions: 560x600x960



X85

MESH BACK TASK

Category: Upcycled, Reused
 Materials: Reclaimed Synthetics
 Colour(S): White, Green
 Producer: Unknown
 Dimensions: 675x675x450-600



X8

EKENASET

Category: New
 Materials: Cotton, Wood
 Colour(S): Grey
 Producer: Ikea
 Dimensions: 620x730x730



X5

STRANDMON

Category: New
 Materials: Cotton
 Colour(S): Grey, Yellow
 Producer: Ikea
 Dimensions: 780x940x980



X3

MODULAR

Category: Upcycled
 Material: Waste Fibres With Eco Laminate
 Colour(S): Grey
 Producer: Flute
 Dimensions: 900x900x750



X1

FUSSBAL

Category: New
 Material: Wood, Synthetic Fibres, steel
 Colour(S): Various
 Producer: Unknown
 Dimensions: 1372x730x876



X36

NO NAME

Category: Reused
 Material: Synthetic Fibres
 Colour(S): Grey
 Producer: Unknown
 Dimensions: 2000x900x750



X10

HIGH TABLE

Category: Upcycled
 Material: Cardboard
 Colour(S): Cardboard
 Producer: Flute
 Dimensions: 1500x750x1000



X56

ADJUSTABLE DESK

Category: Upcycled
 Material: Waste Fibre Board Table Top
 Colour(S): Green, Blue
 Producer: Flute
 Dimensions: 2000x1000x720-1180



X2

MEETING TABLE

Category: Reused
 Material: Wood, Steel
 Colour(S): Wood
 Producer: Unknown
 Dimensions: 2420x900x750



X3

MODULAR

Category: Upcycled
 Material: Waste Fibres With Eco Laminate
 Colour(S): Blue, Green
 Producer: Flute
 Dimensions: 2400x1200x750



X1

TABLE-TENNIS

Category: Upcycled
 Material: Wood
 Colour(S): Green
 Producer: Flute
 Dimensions: 2743x1524x760



X3

MODULAR

Category: Upcycled
 Material: Waste Fibres With Eco Laminate
 Colour(S): Grey
 Producer: Flute
 Dimensions: 3600x1200x750



X1

MELTING POT

LOKHORST EDITION
 Category: Upcycled
 Materials: Reclaimed Synthetics
 Colour(S): Black, White
 Producer: Dirk van der Kooij
 Dimensions: 4800x1200x700



X2

MEETING TABLE

Category: Reused
 Material: Wood
 Colour(S): Wood
 Producer: Unknown
 Dimensions: 5300x1200x750



X1

LANDSCAPE -A

Category: Upcycled
 Material: Waste Fibres With Eco Laminate
 Colour(S): Green
 Producer: Flute
 Dimensions: 4000x6000x750



X1

LANDSCAPE -B

Category: upcycled
 Material: waste fibres with eco laminate
 Colour(s): marine blue
 Producer: Flute
 Dimensions: 9000x3000x750



X1

STRANDMON

Category: New
 Materials: Cotton
 Colour(S): Dark Grey
 Producer: Ikea
 Dimensions: 1700x940x980



X1

CHESTERFIELD

Category: Vintage
 Material: Leather
 Colour(S): Bourgoandy, Brown
 Producer: Unknown
 Dimensions: 2624x1070x740



X1

NOCKEBY

Category: New
 Materials: Cotton
 Colour(S): Light grey
 Producer: Ikea
 Dimensions: 2510x970x795



X1

MESSAGE BOARD

Category: Upcycled
 Material: Waste Fibres With Eco Lam.
 Colour(S): Various
 Producer: Flute
 Dimensions: 58x3000x1500



X10

WHITEBOARD

Category: Upcycled
 Material: Waste Fibres
 Colour(S): White
 Producer: Flute
 Dimensions: 500x40x800



X1

SIDE TABLE

Category: Upcycled
 Material: Cardboard
 Colour(S): Cardboard
 Producer: Flute
 Dimensions: 900x450x450



X4

GLADOM

Category: New
 Material: Multiplex
 Colour(S): Cardboard
 Producer: Green, Yellow
 Dimensions: 445x525



X5

RECYCLE BINS

Category: Upcycled
 Material: Waste Fibres With Eco Lam.
 Colour(S): Grey, Blue, Green, Yellow
 Producer: Flute
 Dimensions: 782x431x905



X1

LOGO

Category: Upcycled
 Material: Cardboard
 Colour(S): Cardboard
 Producer: Flute
 Dimensions: 2761x40x285



X1

WRITING WALL

Category: New
 Material: Wood
 Colour(S): White, Wood
 Producer: Lokhorst
 Dimensions: 3895x80x2400



X4

ARCHIVE

Category: Reused
 Material: Steel
 Colour(S): Light Grey
 Producer: Unknown
 Dimensions: Various



X19

HIGH CABINET -A

Category: Reused
 Material: Aluminium, Wood
 Colour(S): Grey, Black
 Producer: Various
 Dimensions: 1200x460x2000



X1

HIGH CABINET -B

Category: New
 Material: Wood
 Colour(S): Pistache, Wood
 Producer: Strak
 Dimensions: 2610x355x1782



X9

LOW CABINET

Category: Reused, Upcycled
 Material: Aluminium, Wood
 Colour(S): Grey, Wood
 Producer: Various
 Dimensions: 1200x940x1100



X1

RECEPTION DESK

Category: Upcycled
 Material: Wood
 Colour(S): White, Blue
 Producer: Strak
 Dimensions: 3428x895x1300